

# VILLA EIFFEL

49-55 avenue Maurice Berteaux  
16-18 avenue du Tramway

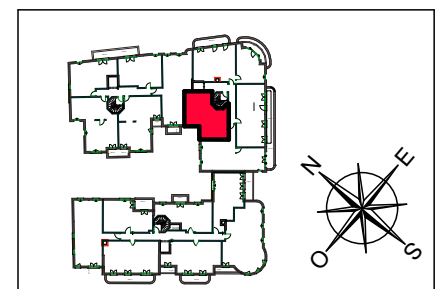


DES PLANS POUR L'AVENIR

31 rue François 1er  
75008 Paris  
Tél. 01 53 57 47 37

Opérateur  
SCCV PLESSIS BERTEAUX  
31 rue François 1er  
75008 Paris

<b>Bâtiment</b>	<b>B</b>
<b>Appartement</b>	<b>31</b>
<b>Type</b>	<b>2 pièces</b>
<b>Niveau</b>	<b>3ème étage</b>



Séjour/cuisine	26,17 m <sup>2</sup>
Chambre	12,96 m <sup>2</sup>
Salle d'eau/wc	6,33 m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable totale</b>	<b>45,46 m<sup>2</sup></b>
Loggia	3,40 m <sup>2</sup>
<b>Surface extérieure</b>	<b>3,40 m<sup>2</sup></b>
<b>Surface totale</b>	<b>48,86 m<sup>2</sup></b>



nota: les surfaces s'entendent placard compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution.  
Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, côtes, allèges sont donnés à titre indicatif.