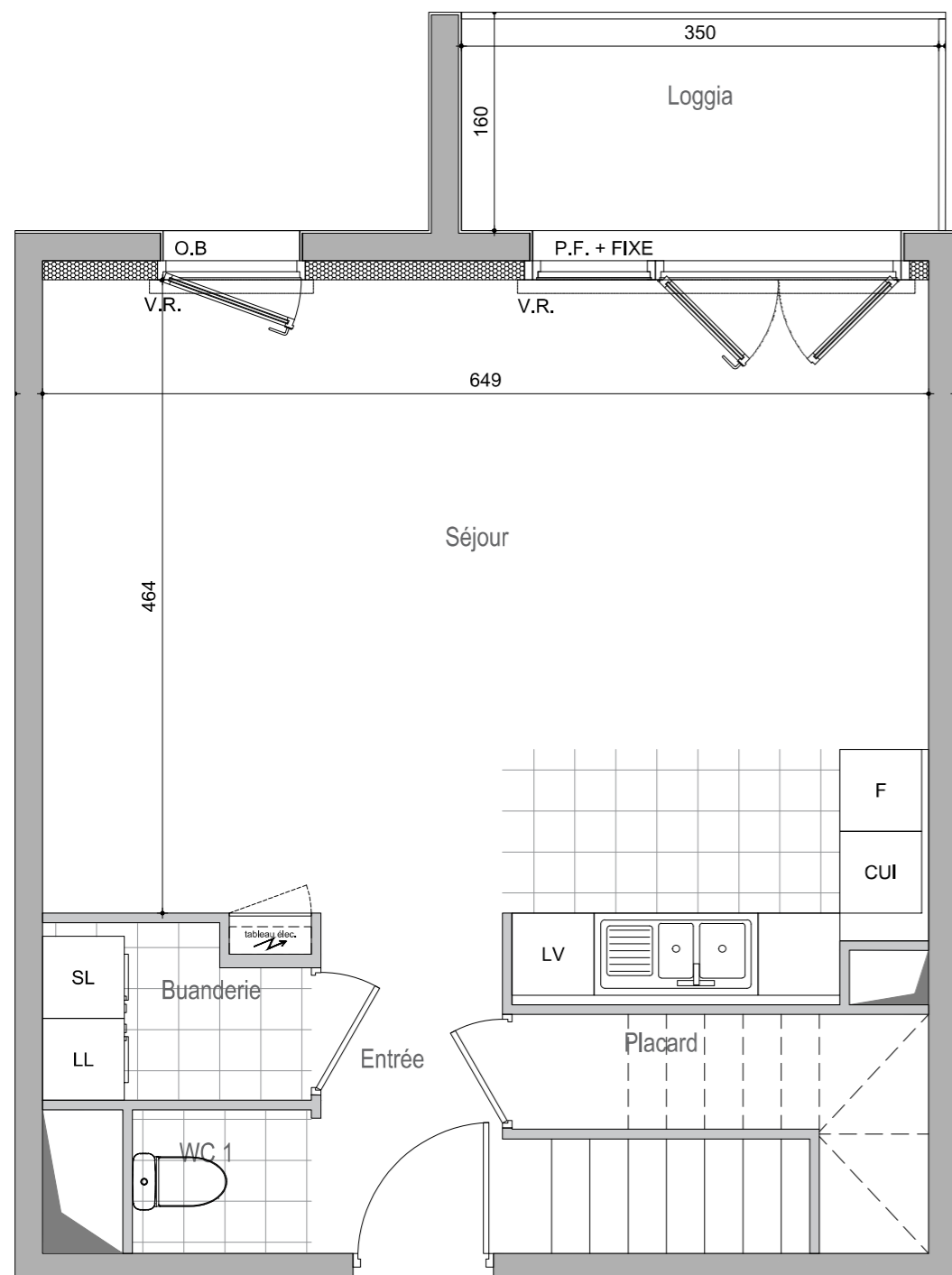
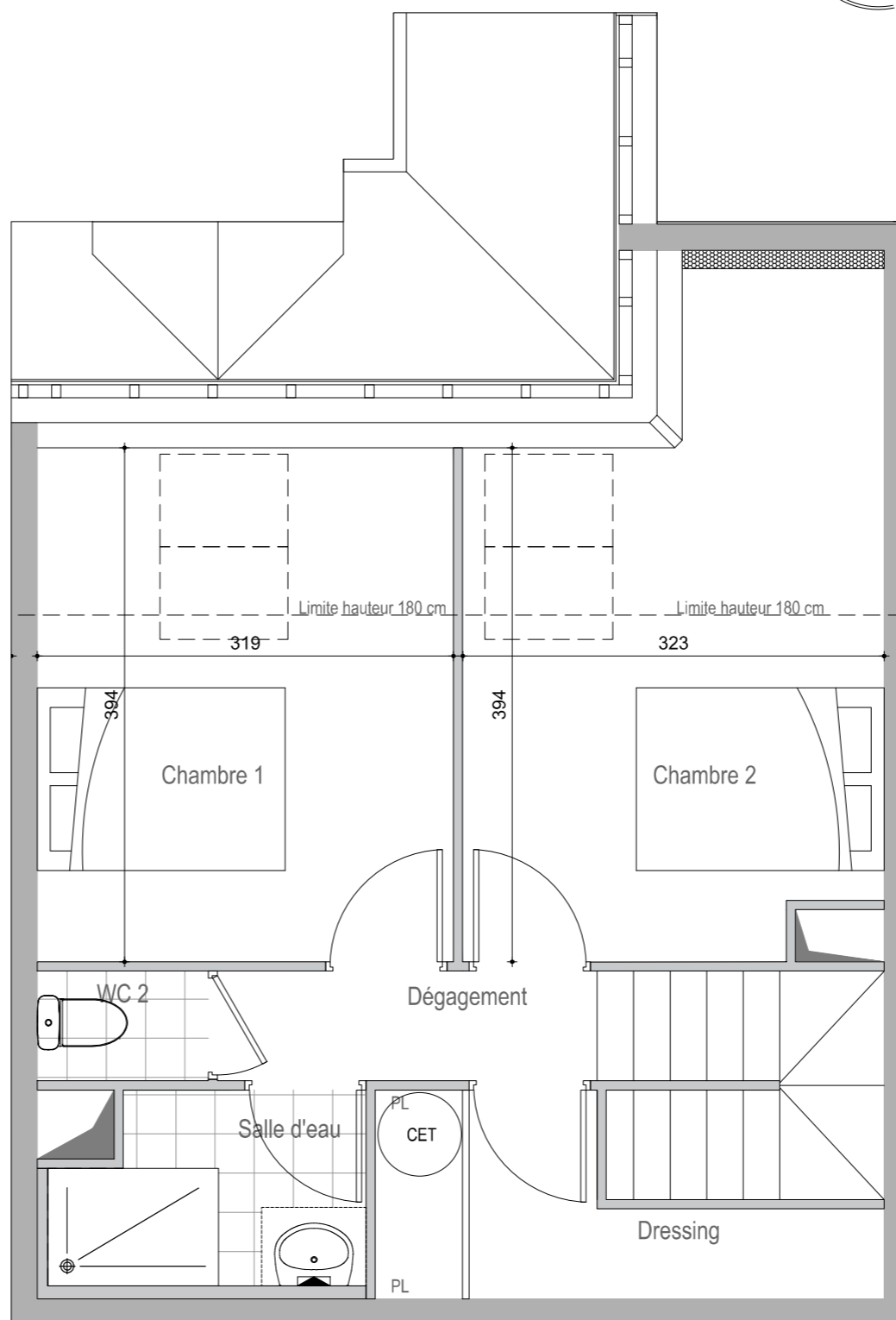


IND.	DATE	MODIFICATIONS
0	15/04/2022	Première diffusion
A	20/04/2022	Modification SDB Bât. A RDC
B	27/04/2022	Intégration des CET
C	02/08/2022	Phase PRO



A110



L'Emeraude

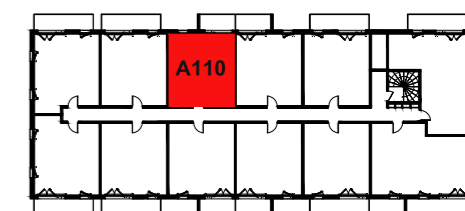


33 au 39, rue Notre Dame
22430 ERQUY



SCCV ERQUY NOTRE DAME
31 rue François 1er
75008 PARIS

Bâtiment A



3 Pièces Duplex - R+1 Appartement A110

Entrée	3.6m ²
Séjour / Cuisine	31.8m ²
Dégagement	2.4m ²
Chambre 1	9.3m ²
Chambre 2	9.1m ²
Salle d'eau	3.4m ²
Wc 1	1.4m ²
Wc 2	1.1m ²
Placard	1.9m ²
Dressing	4.2m ²
Buanderie	2.3m ²
Surface habitable	70.5m²

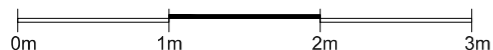
Surface au sol	86.3m²
-----------------------	--------------------------

Loggia	5.4m ²
Surface extérieure	5.4m²

SURFACE TOTALE	75.9m²
-----------------------	--------------------------

LEGENDE :	
OB	OSCILLO BATTANTE
PF	PORTE FENETRE
VR	VOLET ROULANT
F	FRIGO
LV	LAVE-VAISSELLE
SL	SECHE-LINGE
LL	LAVE-LINGE
CET	CHAUFFE-EAU
	TABLEAU ELECTRIQUE
	GAINTE TECHNIQUE
	CARRELAGE
	PMR

INDICE : B | 27.04.2022 | Ech. : 1:50 | **PV A110**



NOTA:

Le présent document exprime la configuration générale de l'appartement.
Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.
Les retombées, les soffites, et les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces de placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se trouvent.
L'électroménager et la literie ne sont pas fournis. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre 1 et les ronds et pointillés sont représentés à titre indicatif pour respecter la norme PMR (Personne à Mobilité Réduite).