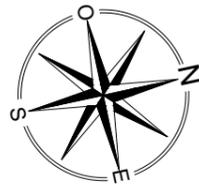
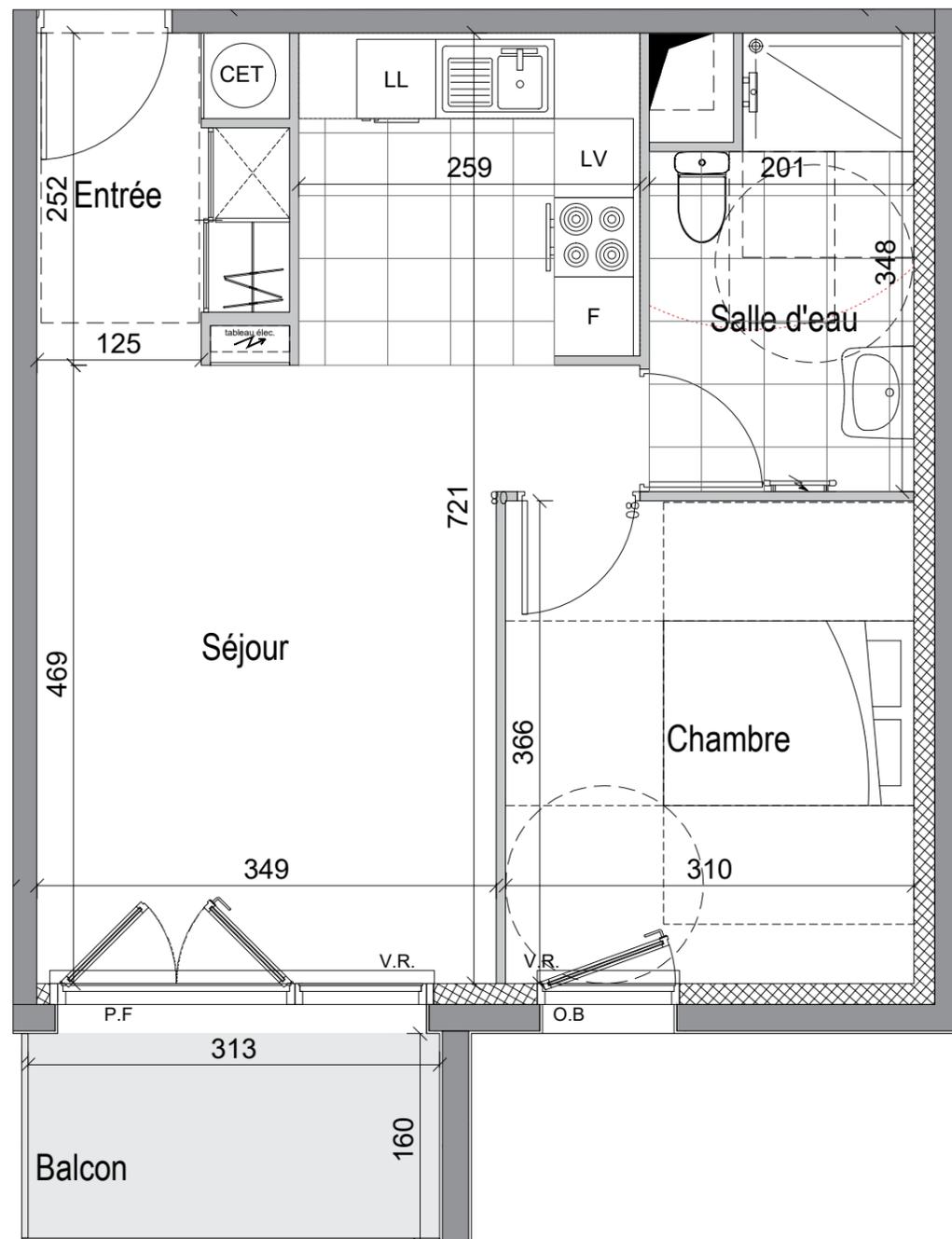


IND.	DATE	MODIFICATIONS
0	26/04/2024	Première diffusion
1	21/05/2024	Plans de vente définitifs



**C104**

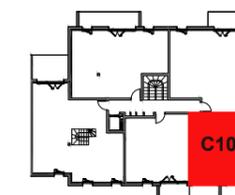


43, rue d'Erquy  
22370 PLENEUF VAL ANDRE



SCCV PLENEUF 43 ERQUY  
31 rue François 1er  
75008 PARIS

Bâtiment C



2 pièces - R+1

**Appartement C104**

Entrée	4.5m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	23.9m <sup>2</sup>
Chambre 01	11.3m <sup>2</sup>
Salle d'eau / Wc	6.4m <sup>2</sup>
<b>Surface habitable</b>	<b>46.1m<sup>2</sup></b>

Balcon	5.5m <sup>2</sup>
<b>Surface extérieure</b>	<b>5.5m<sup>2</sup></b>

<b>Surface totale</b>	<b>51.6m<sup>2</sup></b>
-----------------------	--------------------------

LEGENDE :			
OB	OSCILLO BATTANTE		TABLEAU ELECTRIQUE
PF	PORTE FENETRE		GAINE TECHNIQUE
VR	VOLET ROULANT		CARRELAGE
F	FRIGO		PMR
LV	LAVE-VAISSELLE		
SL	SECHE-LINGE		
LL	LAVE-LINGE		
CET	CHAUFFE-EAU		

INDICE : 1 | 21.05.2024 | Ech. : 1:50 | **PV C104**



**P 1/1**

NOTA:

Le présent document exprime la configuration générale de l'appartement.  
Des modifications peuvent intervenir en fonction des nécessités techniques ou des impératifs réglementaires, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements.  
Les retombées, les soffites, et les faux-plafonds ne sont pas mentionnés sauf ceux éventuellement connus à la date d'établissement du présent plan. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. Les surfaces de placards sont comprises dans la surface des pièces où ils se trouvent.  
L'électroménager et la literie ne sont pas fournis. Le rectangle dans l'entrée et la salle de bains, les côtes dans la chambre 1 et les ronds et pointillés sont représentés à titre indicatif pour respecter la norme PMR (Personne à Mobilité Réduite).