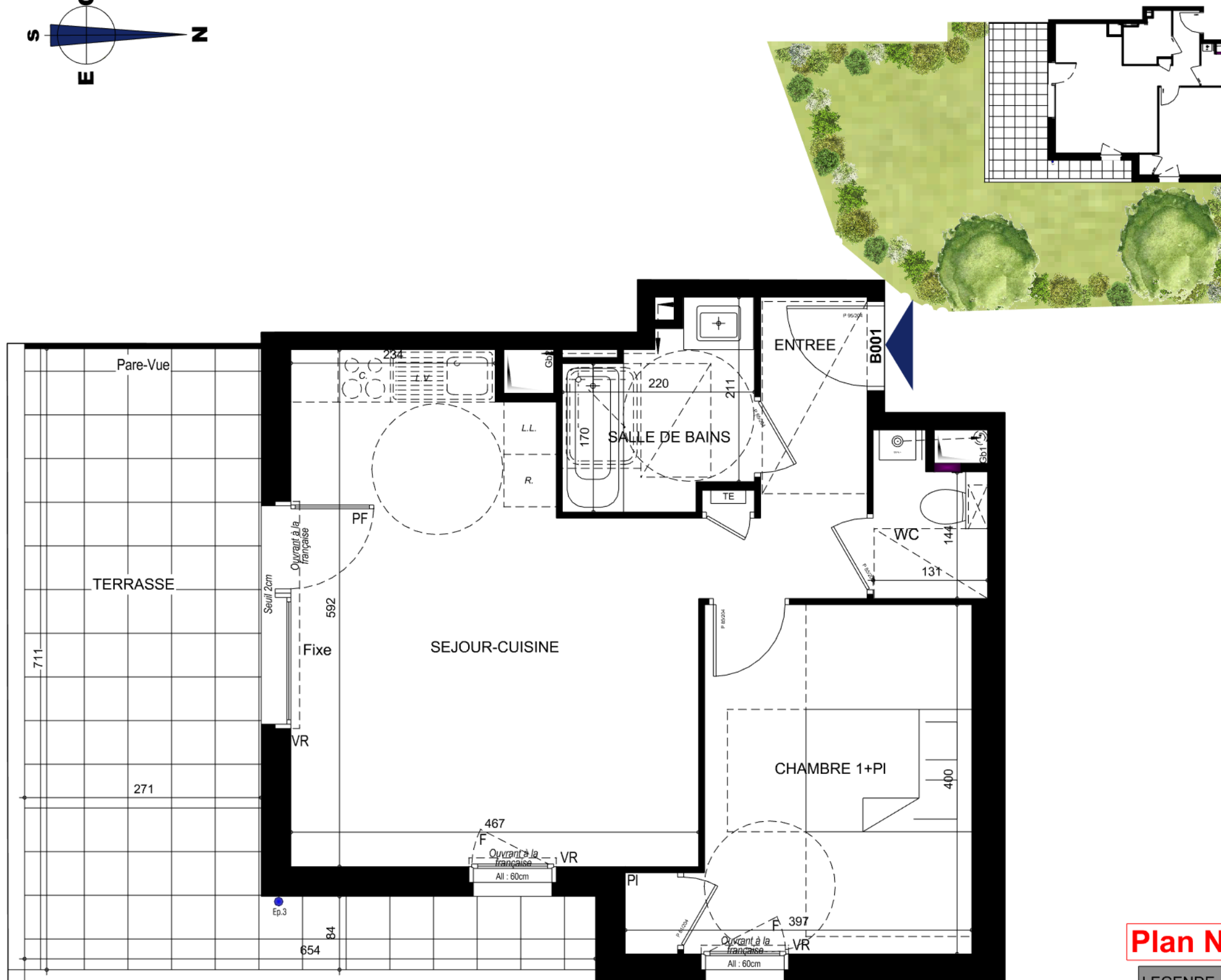
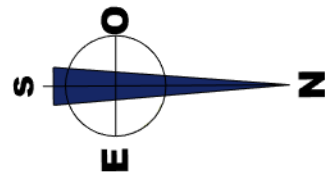
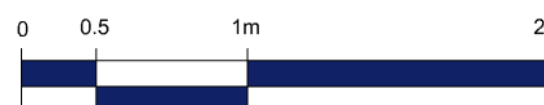




ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : Les surfaces s'entendent placards compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, cotes, sont données à titre indicatif.

Plan Notaire

LEGENDE	
	Soffite ou faux plafond
F.	Fenetre
P.F.	Porte-fenetre
V.R.	Volet roulant
PI	Placard
	Tableau électrique
	Chaudière Gaz

Le Domaine de L'Ermitage

Avenue de L'Ermitage
74200 THONON



112, Avenue de Brogny
74940 ANNECY
Tél: 04.50.50.50.50

Opérateur

SCCV THONON 65 ERMITAGE

112, Avenue de Brogny
74940 ANNECY

Fait le 3 Décembre 2025

BATIMENT B
Rez-de-Chaussée
Appartement 2 pièces N°B001



ESPACE RECEPTION	28.94 m²
ENTREE	4.86 m²
SEJOUR-CUISINE	24.08 m²
CHAMBRE 1+PI	12.92 m²
SALLE DE BAINS	4.37 m²
WC	2.03 m²

SURFACE HABITABLE TOTALE	48.26 m²
---------------------------------	-----------------

TERRASSE	22.49 m²
Jardin	60.85 m²
SURFACES EXTERIEURES	83.34 m²

SARL DARAGON DHORDAIN Architecte

36 Avenue de Sénévulaz, 74200 Thonon-Les-Bains
Tél : 04.5026.67.69