

# Le Domaine de L'Ermitage

Avenue de L'Ermitage  
74200 THONON



112, Avenue de Brogny  
74940 ANNECY  
Tél: 04.50.50.50.50

Opérateur

## SCCV THONON 65 ERMITAGE

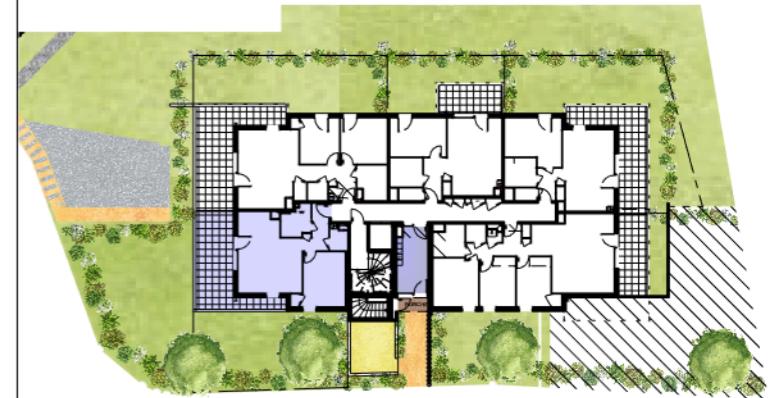
112, Avenue de Brogny  
74940 ANNECY

Fait le 17 Décembre 2025

BATIMENT B

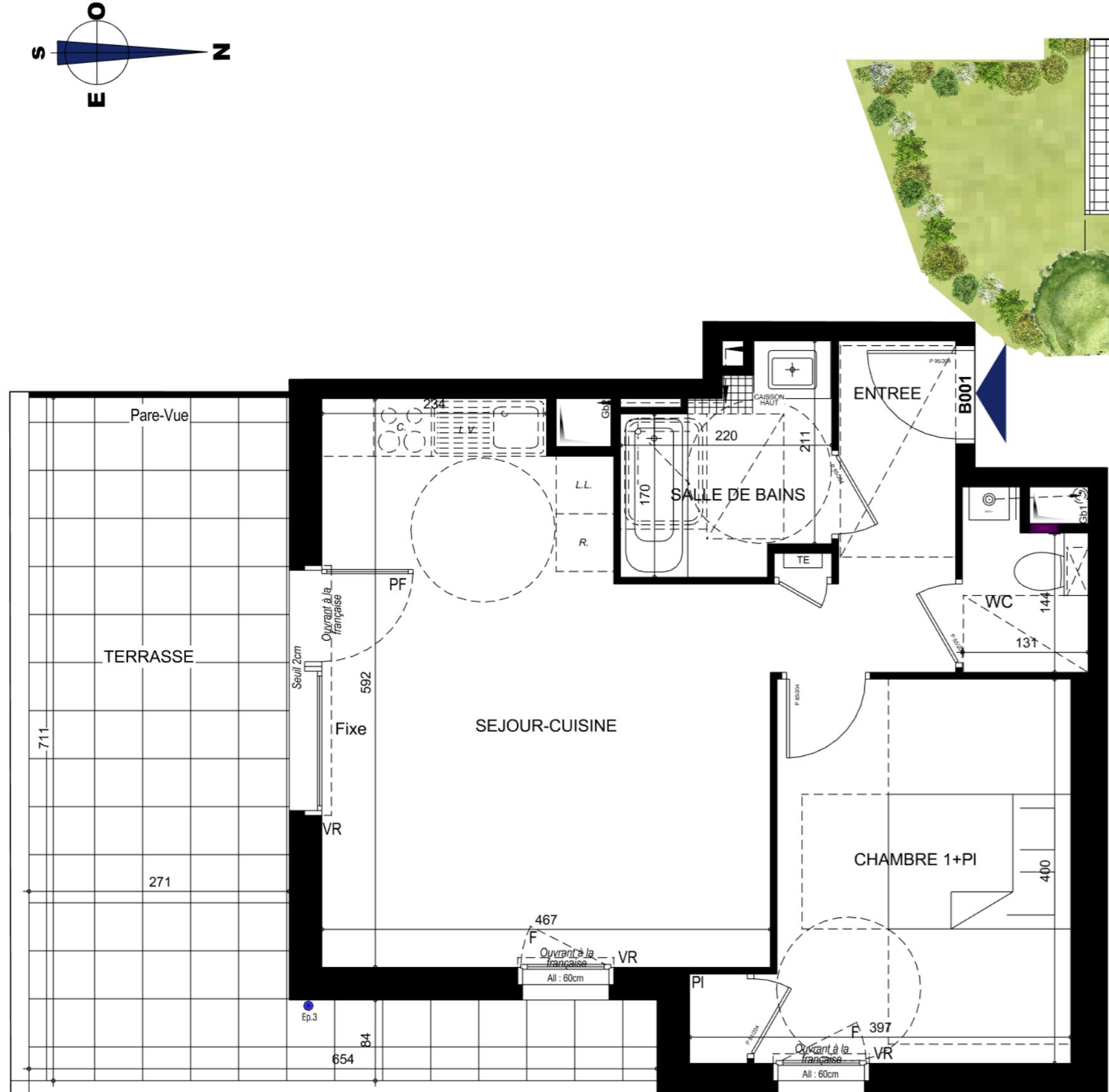
Rez-de-Chaussée

Appartement 2 pièces N°B001



## Plan Notaire

LEGENDE	
	Soffite ou faux plafond
F.	Fenêtre
P.F.	Porte-fenêtre
V.R.	Volet roulant
PI	Placard
	Tableau électrique
	Chaudière Gaz



### ECHELLE GRAPHIQUE



NOTA : Les surfaces s'entendent placards compris. Les plans sont communiqués sous réserve des impératifs de construction et des tolérances d'exécution. Les retombées, soffites, faux-plafonds, canalisations, cotes, sont données à titre indicatif.

ESPACE RECEPTION	28.94 m <sup>2</sup>
ENTREE	4.86 m <sup>2</sup>
SEJOUR-CUISINE	24.08 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1+PI	12.92 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAINS	4.37 m <sup>2</sup>
WC	2.03 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE TOTALE** 48.26 m<sup>2</sup>

TERRASSE 22.49 m<sup>2</sup>

Jardin 60.85 m<sup>2</sup>

**SURFACES EXTERIEURES** 83.34 m<sup>2</sup>

SARL DARAGON DHORDAIN Architecte

36 Avenue de Sénévulaz, 74200 Thonon-Les-Bains

Tél : 04.5026.67.69