

ICF HABITAT  
PROMOTION

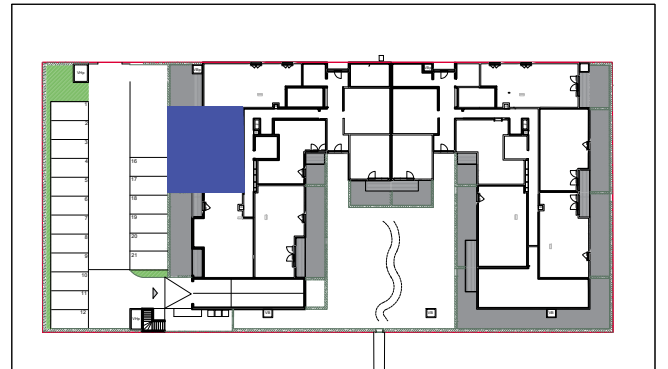


24 RUE DE PARADIS,  
75010 - PARIS

31 RUE FRANÇOIS 1ER,  
75008 PARIS

## CHELLES L'OREE DES COUDRIERS

SCCV - CHELLES ARCADES FLEURIES



PLAN DE REPÉRAGE - 1:100e

TROIS PIÈCES	REZ-DE-CHAUSSEE
<b>APPARTEMENT A003</b>	

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	6.0m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	22.6m <sup>2</sup>
W.C	2.0m <sup>2</sup>
SDE	4.8m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	13.2m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	13.3m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>61.9 m<sup>2</sup></b>

SURFACES ANNEXES	
TERRASSE	4.1m <sup>2</sup>
JARDIN	35.1m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>101.1 m<sup>2</sup></b>

### LÉGENDE

- PL : PLACARD
- VR : VOLET-ROULANT
- PF : PORTE-FENÊTRE
- F / FEN : FENÊTRE
- S : HAUTEUR DE SEUIL
- LL : LAVE-LINGE
- FR : RÉFRIGÉRATEUR
- PL+F : PLAQUE DE CUISSON + FOUR
- LV : LAVE-VAISSELLE
- : TABLEAU ÉLECTRIQUE
- : SOFFITE

- NOM FEUILLE
- PREMIÈRE DIFFUSION 10/12/2025
- INDICE C
- DATE D'INDICE 19/02/2026
- ECHELLE 1/50
- FORMAT D'IMPRESSION A3

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.

