

ICF HABITAT  
PROMOTION

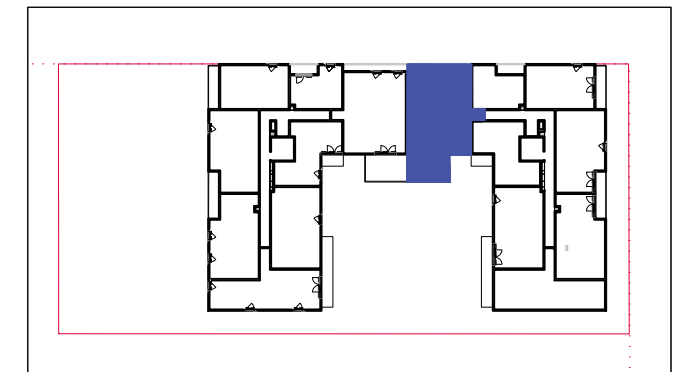


24 RUE DE PARADIS,  
75010 - PARIS

31 RUE FRANÇOIS 1ER,  
75008 PARIS

# CHELLES L'OREE DES COUDRIERS

SCCV - CHELLES ARCADES FLEURIES



PLAN DE REPÉRAGE - 1:100e

QUATRE PIÈCES	PREMIER ÉTAGE
<b>APPARTEMENT B102</b>	

<i>SURFACES HABITABLES</i>	
ENTREE	6.7m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	32.4m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	2.7m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	9.2m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	10.5m <sup>2</sup>
CHAMBRE 3	13.0m <sup>2</sup>
WC	1.3m <sup>2</sup>
SDB	5.1m <sup>2</sup>
SDE	3.1m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>84.0 m<sup>2</sup></b>

<i>SURFACES ANNEXES</i>	
BALCON 1	19.3m <sup>2</sup>
BALCON 2	7.1m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>110.4 m<sup>2</sup></b>
--------------	----------------------------

## LÉGENDE

PL	: PLACARD	NOM FEUILLE	
VR	: VOLET-ROULANT	PREMIÈRE DIFFUSION	10/12/2025
PF	: PORTE-FENÊTRE	INDICE	C
F / FEN	: FENÊTRE	DATE D'INDICE	19/02/2026
S	: HAUTEUR DE SEUIL	ECHELLE	1/100
LL	: LAVE-LINGE	FORMAT D'IMPRESSION	A3
FR	: RÉFRIGÉRATEUR		
PL+F	: PLAQUE DE CUISSON + FOUR		
LV	: LAVE-VAISSELLE		
	: TABLEAU ÉLECTRIQUE		
	: SOFFITE		

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.

