

ICF HABITAT  
PROMOTION

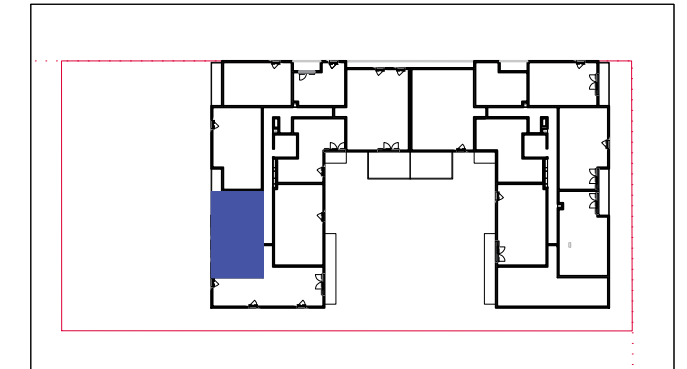


24 RUE DE PARADIS,  
75010 - PARIS

31 RUE FRANÇOIS 1ER,  
75008 PARIS

## CHELLES L'OREE DES COUDRIERS

SCCV - CHELLES ARCADES FLEURIES



PLAN DE REPÉRAGE - 1:100e

TROIS PIÈCES	PREMIER ÉTAGE
<b>APPARTEMENT A103</b>	

SURFACES HABITABLES	
ENTREE	6.7m <sup>2</sup>
SEJOUR / CUISINE	23.8m <sup>2</sup>
SDE	5.2m <sup>2</sup>
WC	2.1m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12.8m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12.8m <sup>2</sup>
<b>TOTAL HABITABLE</b>	<b>63.4 m<sup>2</sup></b>

SURFACES ANNEXES	
BALCON	4.4m <sup>2</sup>

<b>TOTAL</b>	<b>67.8 m<sup>2</sup></b>
--------------	---------------------------

### LÉGENDE

PL : PLACARD  
 VR : VOLET-ROULANT  
 PF : PORTE-FENÊTRE  
 F / FEN : FENÊTRE  
 S : HAUTEUR DE SEUIL  
 LL : LAVE-LINGE  
 FR : RÉFRIGÉRATEUR  
 PL+F : PLAQUE DE CUISSON + FOUR  
 LV : LAVE-VAISSELLE  
 : TABLEAU ÉLECTRIQUE  
 : SOFFITE

NOM FEUILLE  
 PREMIÈRE DIFFUSION 10/12/2025  
 INDICE C  
 DATE D'INDICE 19/02/2026  
 ECHELLE 1/50  
 FORMAT D'IMPRESSION A3

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.

