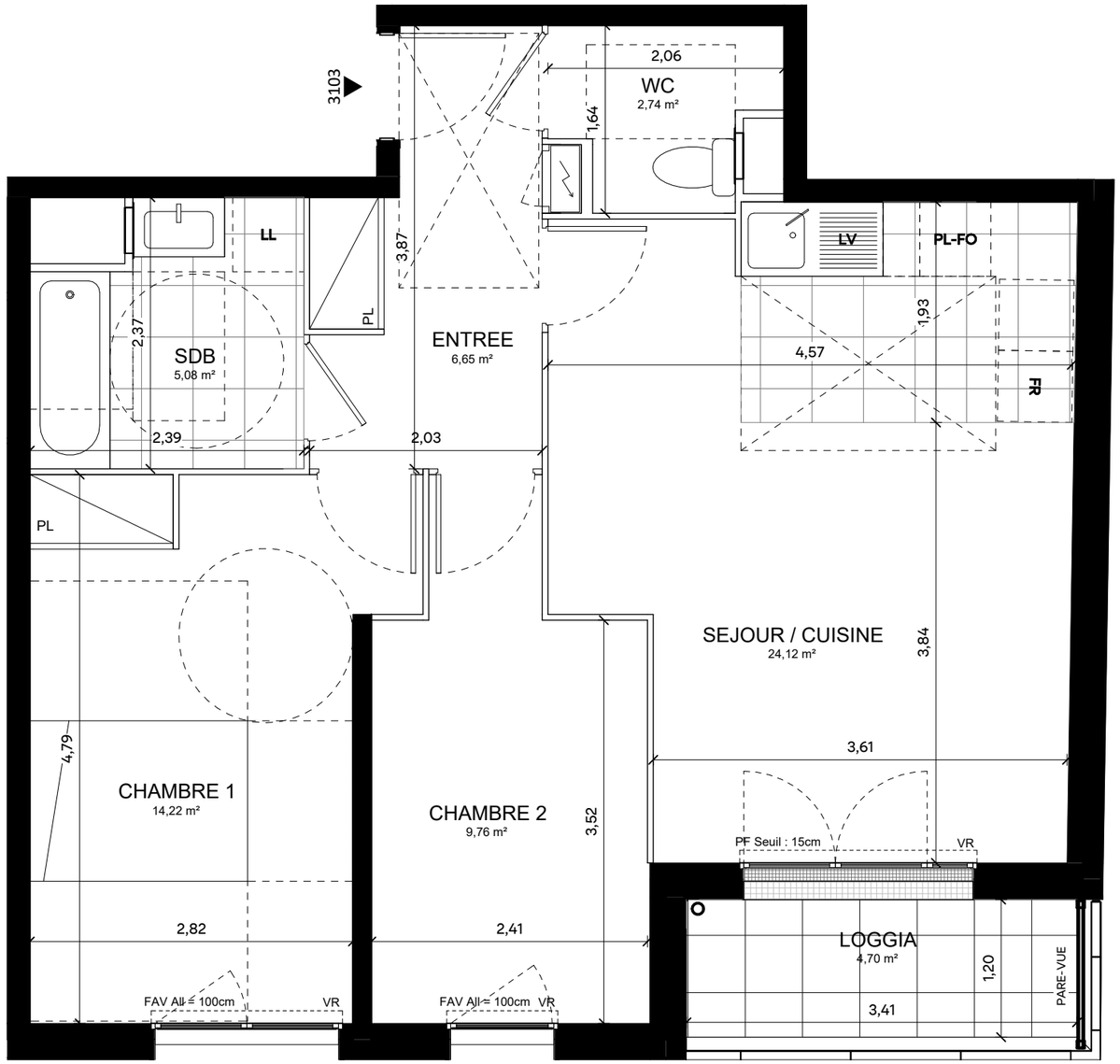
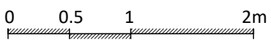


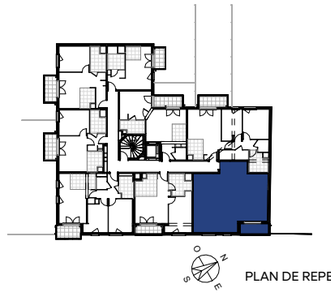




SEPIMO

22 RUE DE MALASSIS
95480 PIERRELAYE

SCCV PIERRELAYE 22 MALASSIS
31 RUE FRANCOIS 1ER
75008 PARIS



PLAN DE REPERAGE - 1:750e

TROIS PIECES	PREMIER ETAGE
APPARTEMENT 3103	

SURFACES HABITABLES	
SEJOUR / CUISINE	24,12 m²
CHAMBRE 1	14,22 m²
CHAMBRE 2	9,76 m²
ENTREE	6,65 m²
SDB	5,08 m²
WC	2,74 m²
TOTAL HABITABLE	62,58 m²

SURFACES ANNEXES	
LOGGIA	4,70 m²

TOTAL	67,28 m²

LEGENDE

PL : PLACARD
VR : VOLET ROULANT
PF : PORTE-FENÊTRE
F : FENÊTRE
S : HAUTEUR DE SEUIL
A : HAUTEUR D'ALLEGE
GC : GARDE-CORPS
LL : LAVE-LINGE
FR : REFRIGERATEUR
PL+F : PLAQUE DE CUISSON + FOUR
LV : LAVE-VAISSELLE
: TABLEAU ELECTRIQUE
: SOFFITE

NOM FEUILLE	3103
DATE DE DIFFUSION	27 10 2026
INDICE	VEFA
DATE D'INDICE	27 10 2026
FORMAT D'IMPRESSION	A3
ECHELLE	1/50 EME

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de réalisation et administratives en ce qui concerne les dimensions libres, les retombées, les soffites, les faux-plafonds, la dimension des gaines techniques. Les surfaces ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les équipements et réseaux divers, les appareillages électriques, leur nature et leur nombre sont donnés à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. Les appareillages électriques de la cuisine ne sont pas fournis.

POSTO 29
ARCHITECTURE - INGÉNIERIE